

SOCIALIS
Azienda Speciale Consortile Servizi alla Persona del Territorio Suzzarese

Sede in Piazza Castello, 1 - 46029 Suzzara (MN)
Codice Fiscale e Partita IVA 02575140203 - Capitale di dotazione Euro 52.439,00=

DETERMINAZIONE N. 18 DEL 01/02/2024

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TRAMITE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DI EDIFICIO COMUNALE DA ADIBIRE AD HOUSING SOCIALE SITO IN SUZZARA (MN) VIA LENIN 3/1

Finanziamento dall' Unione Europea - next generation EU PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M5C2 -Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - 1.3: housing Temporaneo
DETERMINA A CONTRARRE

CUP: B64H22000220006

PREMESSO CHE:

- in data 27/12/2018 si è costituita l'Azienda speciale consortile servizi alla persona del territorio suzzarese – “SOCIALIS”, ai sensi dell’art. 114 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., al fine della gestione dei servizi sociali e dei servizi in gestione associata del Piano di zona dei Comuni dell’ambito di Suzzara, con operatività prevista a decorrere dal 01/07/2019;
- lo scopo dell’Azienda, così come indicato dallo Statuto, è in generale, la gestione associata dei servizi alla persona (sociali, socioassistenziali, sociosanitari, di integrazione socio-lavorativa, di formazione, di orientamento e promozione sociale), diffusi ed erogati nei confronti della popolazione residente nel territorio dei Comuni soci consorziati;
- in data 20/03/2023 l’assemblea dei Comuni soci hanno approvato il piano-programma, il contratto di servizio, il Budget previsione 2023 e il budget triennale 2023-2024-2025 dell’Azienda.

Visto:

- il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 450 del 09 dicembre 2021 con il quale è stato adottato il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l’implementazione di: a) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta;

- il Decreto del Direttore Generale per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale n. 5 del 15 febbraio 2022 con il quale è stato adottato l’Avviso pubblico n. 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Territoriali Sociali da finanziare nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione europea - Next generation Eu,

Atteso che l’Azienda Socialis, ha partecipato all’avviso suddetto attraverso apposita adesione per tutti gli investimenti previsti nell’avviso pubblico 1/2022 o con adesione singola o con adesione in via associata con altri ambiti;

Visto il Decreto Direttoriale n. 98 del 9 maggio 2022 con cui sono stati approvati gli elenchi degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento, tra cui l'Azienda Socialis, ammessa per tutti gli Investimenti richiesti, in particolare l'investimento 1.3 – Housing temporaneo;

Richiamata la delibera di G.C. del Comune di Suzzara n. 105 del 27/07/2022, esecutiva, con cui viene autorizzato il Direttore dell'Azienda Speciale Consortile Socialis ad indire un'istruttoria pubblica per individuare soggetti del Terzo Settore, che manifestino la disponibilità alla co-progettazione e alla gestione di attività ed interventi a valere sull'Avviso pubblico 1/2022- INVESTIMENTO 1.3 - HOUSING TEMPORANEO, dell'immobile di Via Lenin n. 3/1;

Considerato che la domanda al Ministero per la progettazione di cui trattasi, così come integrata dall'Azienda è stata dichiarata ammessa;

Richiamato la convenzione con il Comune di Suzzara, volta a trasferire le risorse necessarie per sostenere la realizzazione di interventi presso l'immobile sito in Suzzara (MN) via Lenin n. 3/1

Atteso che per l'attuazione del progetto è necessario procedere all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico tramite la sostituzione dei serramenti di edificio Comunale da adibire ad housing sociale sito in Suzzara (MN) via Lenin 3/1;

Considerato che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Azienda può, ai sensi dell'art.62 comma 1 del Dlgs 36/2023, procedere direttamente e autonomamente alla negoziazione della fornitura/servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Preso atto che, ex art. 26, comma 1, della Legge 488/1999, stanti le caratteristiche del servizio oggetto del presente atto, non sussiste, per il relativo affidamento, al momento, la possibilità di avvalersi di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, commi 1 e 3, della l. 488/1999 da Consip s.p.a., fermo restando l'obbligo di utilizzare - ove possibile - i parametri di prezzo/qualità da essa previsti;

Considerato che i servizi in questione dovranno essere resi per il periodo: 01/01/2024 sino al 31/12/2025, salvo proroghe richieste al competente ministero e da esso approvate;

Richiamato l'art. 2 della delibera di ANAC n. 610 del 19/12/2023 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266 del 23/12/2005, con la quale viene determinata l'esenzione alla contribuzione a carico della stazione appaltante per importi a base di gara inferiori a 40.000 €.

Considerato che l'azienda Socialis sulla base del computo metrico redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Michele Barbieri ha quantificato l'importo dei lavori a base d'asta in € 22.596,70

(iva esclusa), importo idoneo ad una corretta, efficiente ed efficace realizzazione del servizio richiesto, nel rispetto di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto;

Visto il regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, approvato dal CDA in data 29/01/2024;

Ritenuto di impegnare quale incentivo per le funzioni tecniche la somma complessiva di € 361,55 calcolata applicando la percentuale massima dell'80% del 2% sull'importo posto a base di gara ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

Considerato quindi il seguente quadro economico dei lavori:

LAVORI A BASE D'ASTA		IMPORTO (€)
A)	Lavori di efficientamento energetico tramite l'installazione di impianti fotovoltaici con accumulatori di edificio comunale da adibire ad housing sociale sito in Suzzara (MN) via Lenin 3/1	22.596,70 €
	<i>Di cui costi per la sicurezza</i>	300,00 €
	<i>Di cui costi relativi alla manodopera</i>	12.000,00 €
B)	Incentivi funzioni tecniche ai sensi dei commi 2 e 3 art. 45 del D. Lgs. 36/2023	361,55 €
C)	IVA 22 %	4.971,27 €
TOTALE		27.929,52 €

Ritenuto che evidenti ragioni di unitarietà del servizio richiesto e di celerità del procedimento non rendono possibile, utile e conveniente suddividere in lotti ulteriori il presente affidamento, anche in considerazione del fatto che il valore del servizio oggetto della procedura è inferiore alle cc.dd. Soglie comunitarie;

Considerato che l'esecuzione di tale servizio non può essere realizzato direttamente dall'azienda, difettando essa - a seguito di informale ricognizione - delle competenze e delle risorse umane interne a ciò necessarie;

Ritenuto, quindi, necessario ricorrere a professionalità esterne, da ricercarsi fra gli operatori economici esperti negli ambiti oggetto del presente affidamento;

Dato atto che sono stati richiesti preventivi a due ditte ("GB SERRAMENTI S.R.L." con sede legale in Suzzara (MN) piazza Garibaldi n. 5/b, P.IVA 02067100202, R.E.A. n. 221610, e alla ditta "CIVIERI FAUSTO" con sede legale in Codisotto di Luzzara (RE) Via Palermo n. 10);

Ritenuto di avviare la procedura di affidamento diretto, mediante Sintel, considerando il preventivo economicamente più vantaggioso ricevuto dalla ditta "CIVIERI FAUSTO" con sede legale in Codisotto di Luzzara (RE) Via Palermo n. 10, R.E.A. RE n. 323583, iscrizione albo artigiani MN n. 122004, C.F. CVRFST58P07L020W, P.IVA 02578590206, per l'importo di € 22.257,75 più iva ai sensi di legge;

Considerato che l'operatore economico denominato "CIVIERI FAUSTO", con sede Via Palermo n. 10, 42045 Codisotto di Luzzara (RE) R.E.A. RE. n. 323583, iscrizione albo artigiani RE n. 122004, C.F. CVRFST58P07L020W, P.IVA 02578590206, è in possesso sia di adeguate competenze specialistiche per lo svolgimento dei servizi di cui sopra, sia di documentate esperienze su servizi analoghi a quelli oggetto del presente affidamento;

Atteso che con riferimento all'importo dell'affidamento e alla solidità dell'operatore individuato si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva prevista ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.Lgs. n. 36/2023.

Visti il capitolato speciale d'appalto e gli ulteriori allegati tecnici (Computo metrico, attestazione DSNH, dichiarazione DGUE, dichiarazione titolare effettivo, attestazione rispetto a principi PNRR, dichiarazione assenza conflitto di interessi), e ritenuto di approvarli;

Considerato che la funzione di responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 15 del codice degli appalti D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 4 della Legge 241/90, è ricoperto dall'istruttore tecnico Dott. Ing. Michele Barbieri, in possesso dei requisiti previsti dalle linee guida ANAC n. 3 "nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

Considerato che la funzione di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'allegato II.14 del codice degli appalti D.Lgs. 36/2023, è ricoperto dall'istruttore tecnico Dott. Ing. Michele Barbieri;

Considerato che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente è responsabile sia delle informazioni al fornitore relativamente al conto corrente dedicato che all'assunzione del codice identificativo di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;

DETERMINA

1. **Di approvare** il quadro economico riportato in premessa;
2. **Di approvare** quale parte integrante e sostanziale del presente atto, l'allegato Capitolato speciale di appalto, il computo metrico e i seguenti allegati:
 - a. Allegato A – Istanza di partecipazione;
 - b. Allegato B – Dichiarazione sostitutiva integrativa DGUE;
 - c. Allegato C – DGUE;
 - d. Allegato D – Modello offerta economica;
 - e. Allegato E – DSNH;
 - f. Allegato F – Attestazione rispetto principi PNRR;
 - g. Allegato G - Autodichiarazione assenza conflitto di interessi;
 - h. Allegato H - Dichiarazione titolare effettivo;
3. **Di disporre** l'avvio tramite SINTEL di una trattativa diretta con l'operatore economico denominato "CIVIERI FAUSTO" allo scopo di ottenere un'offerta per i lavori in oggetto meglio dettagliati nell'allegato capitolato speciale d'appalto, verso il corrispettivo indicato in narrativa, e cioè di € 22.257,75 oltre iva ai sensi di legge.
4. **Di individuare** nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento e di Direttore dei Lavori la figura del Dott. Ing. Michele Barbieri, nell'esercizio delle funzioni di Istruttore Tecnico.
5. **Di disporre che** la procedura di gara volta all'acquisizione dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TRAMITE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI DI EDIFICIO COMUNALE DA ADIBIRE AD HOUSING SOCIALE SITO IN SUZZARA (MN) VIA LENIN 3/1 - CUP:

B64H22000220006” è finanziata mediante Finanziamento dall' Unione Europea - next generation EU
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M5C2 -Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo
settore - 1.3: housing Temporaneo.

Suzzara, 01/02/2024

Il Direttore Generale
Maria Elena Margonari


