

SOCIALIS
Azienda Speciale Consortile Servizi alla Persona del Territorio Suzzarese

Sede in Piazza Castello, 1 - 46029 Suzzara (MN)
Codice Fiscale e Partita IVA 02575140203 - Capitale di dotazione Euro 52.439,00=

DETERMINAZIONE N. 24 DEL 13/02/2024

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FORNITURA DI ARREDI PRESSO EDIFICI COMUNALI DA ADIBIRE AD HOUSING SOCIALE SITI IN SUZZARA (MN) VIA LENIN 3/1 E IN GONZAGA (MN) VIA FIERA MILLENARIA N.1 Finanziamento dall' Unione Europea - next generation EU PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M5C2 -Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - 1.3: housing Temporaneo. CUP: B64H22000220006 - CIG B107CC587A

PREMESSO CHE:

- in data 27/12/2018 si è costituita l'Azienda speciale consortile servizi alla persona del territorio suzzarese – "SOCIALIS", ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., al fine della gestione dei servizi sociali e dei servizi in gestione associata del Piano di zona dei Comuni dell'ambito di Suzzara, con operatività prevista a decorrere dal 01/07/2019;
- lo scopo dell'Azienda, così come indicato dallo Statuto, è in generale, la gestione associata dei servizi alla persona (sociali, socioassistenziali, sociosanitari, di integrazione socio-lavorativa, di formazione, di orientamento e promozione sociale), diffusi ed erogati nei confronti della popolazione residente nel territorio dei Comuni soci consorziati;
- in data 20/03/2023 l'assemblea dei Comuni soci hanno approvato il piano-programma, il contratto di servizio, il Budget previsione 2023 e il budget triennale 2023-2024-2025 dell'Azienda.

Visto:

- il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 450 del 09 dicembre 2021 con il quale è stato adottato il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l'implementazione di: a) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta;

- il Decreto del Direttore Generale per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale n. 5 del 15 febbraio 2022 con il quale è stato adottato l'Avviso pubblico n. 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Territoriali Sociali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea - Next generation Eu,

Atteso che l'Azienda Socialis, ha partecipato all'avviso suddetto attraverso apposita adesione per tutti gli investimenti previsti nell'avviso pubblico 1/2022 o con adesione singola o con adesione in via associata con altri ambiti;

Visto il Decreto Direttoriale n. 98 del 9 maggio 2022 con cui sono stati approvati gli elenchi degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento, tra cui l'Azienda Socialis, ammessa per tutti gli Investimenti richiesti, in particolare l'investimento 1.3 – Housing temporaneo;

Richiamate:

- la delibera di GC del Comune di Gonzaga n. 95 del 13/07/2022, esecutiva, con cui viene autorizzato il Direttore dell'Azienda Speciale Consortile Socialis ad indire un'istruttoria pubblica per individuare soggetti del Terzo Settore, che manifestino la disponibilità alla co-progettazione e alla gestione di attività ed interventi a valere sull'Avviso pubblico 1/2022- INVESTIMENTO 1.3 - HOUSING TEMPORANEO, dell'immobile Palazzo Ferri sito in Gonzaga (MN) via Fiera Millenaria n. 1;
- la delibera di G.C. del Comune di Suzzara n. 105 del 27/07/2022, esecutiva, con cui viene autorizzato il Direttore dell'Azienda Speciale Consortile Socialis ad indire un'istruttoria pubblica per individuare soggetti del Terzo Settore, che manifestino la disponibilità alla co-progettazione e alla gestione di attività ed interventi a valere sull'Avviso pubblico 1/2022- INVESTIMENTO 1.3 - HOUSING TEMPORANEO, dell'immobile di Via Lenin n. 1/5 e 3;

Considerato che la domanda al Ministero per la progettazione di cui trattasi, così come integrata dall'Azienda è stata dichiarata ammessa;

Richiamato la convenzione con il Comune di Gonzaga, volta a trasferire le risorse necessarie per sostenere la realizzazione di interventi presso l'immobile Palazzo Ferri sito in Gonzaga (MN) via Fiera Millenaria n. 1;

Richiamato il Protocollo di Intesa tra il Comune di Gonzaga e Azienda Socialis nel quale viene affidata la gestione dell'immobile Palazzo Ferri sito in Gonzaga (MN) via Fiera Millenaria n. 1 per l'intera durata progettuale;

Richiamato la convenzione con il Comune di Suzzara, volta a trasferire le risorse necessarie per sostenere la realizzazione di interventi presso l'immobile sito in Suzzara (MN) via Lenin n. 3/1

Atteso che per l'attuazione del progetto è necessario procedere alla fornitura di arredi interni per n.7 unità abitative di Palazzo Ferri sito in Gonzaga (MN) via Fiera Millenaria n.1 e n. 3 unità abitative site in Suzzara (MN) via Lenin 3/1;

Richiamato l'art. 2 della delibera di ANAC n. 610 del 19/12/2023 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n. 266 del 23/12/2005, con la quale viene determinato l'importo relativo alla contribuzione a carico della stazione appaltante per importi a base di gara compresi fra 150.000 € e 300.000 €, pari ad € 250,00; mentre la quota relativa agli operatori economici è pari ad € 18,00.

Considerato che Azienda Socialis, sulla base del computo metrico e del progetto redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Michele Barbieri, ha quantificato **l'importo delle forniture in € 150.817,30 (iva esclusa)**, importo idoneo ad una corretta, efficiente ed efficace realizzazione del servizio richiesto, nel rispetto di quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto;

Visto il regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per gli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, approvato dal CDA in data 29/01/2024;

Ritenuto di impegnare quale incentivo per le funzioni tecniche la somma complessiva di € 2.413,08 calcolata applicando la percentuale massima dell'80% del 2% sull'importo posto a base di gara ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

Considerato quindi il seguente quadro economico dei lavori:

| LAVORI A BASE D'ASTA | | IMPORTO (€) |
|----------------------|---|--------------|
| A) | Fornitura di arredi presso edifici comunali da adibire ad housing sociale siti in Suzzara (MN) via Lenin 3/1 e in Gonzaga (MN) via Fiera Millenaria n.1 | 150.817,30 € |
| | <i>Di cui costi per la sicurezza</i> | - |
| | <i>Di cui costi relativi alla manodopera</i> | 15.000,00 € |
| B) | Incentivi funzioni tecniche e collaboratori ai sensi dei commi 2 e 3 art. 45 del D. Lgs. 36/2023 (80 % del 2% dell'importo a base di gara) | 2.413,08 € |
| C) | IVA 10 % | 33.179,81 € |
| D) | Contribuzione ANAC (art. 2 della delibera di ANAC n. 610 del 19/12/2023) | 250,00 € |
| TOTALE | | 186.660,19 € |

Considerato che l'art. 50, comma 1, let. c) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo superiore a 140.000 euro e inferiore ad 1.000.000 euro sia possibile procedere tramite procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Preso atto che, ex art. 26, comma 1, della Legge 488/1999, stanti le caratteristiche del servizio oggetto del presente atto, non sussiste, per il relativo affidamento, al momento, la possibilità di avvalersi di convenzioni attivate ai sensi dell'art. 26, commi 1 e 3, della l. 488/1999 da Consip s.p.a., fermo restando l'obbligo di utilizzare - ove possibile - i parametri di prezzo/qualità da essa previsti;

Considerato che i servizi in questione dovranno essere resi per il periodo: 01/01/2024 sino al 31/12/2025, salvo proroghe richieste al competente ministero e da esso approvate;

Ritenuto che evidenti ragioni di unitarietà del servizio richiesto e di celerità del procedimento non rendono possibile, utile e conveniente suddividere in lotti ulteriori il presente affidamento, anche in considerazione del fatto che il valore del servizio oggetto della procedura è inferiore alle cc.dd. Soglie comunitarie;

Considerato che l'esecuzione di tale servizio non può essere realizzato direttamente dall'azienda, difettando essa - a seguito di informale ricognizione - delle competenze e delle risorse umane interne a ciò necessarie;

Ritenuto, quindi, necessario ricorrere a professionalità esterne, da ricercarsi fra gli operatori economici esperti negli ambiti oggetto del presente affidamento;

Considerato che i seguenti operatori economici presenti sul territorio provinciale e regolarmente registrati e iscritti alla piattaforma "SINTEL":

- "Bertani Arredamenti srl" con sede legale in via Castel Goffredo, 7, 46040 Casaloldo (MN) - P.IVA 02102650203 - REA 224221;
- "Bonato Arreda" con sede legale in via Tagliamento, 2/D, 46048 Malavicina (MN) - P.IVA IT02009500204 - REA 216463;
- "Artoni Arredamenti" con sede legale in via Cisa n°1/B - 46034 Borgo Virgilio (MN) - P.IVA 01369680200 - REA 155101;
- "Bellutti casa e ufficio" con sede legale in via del Commercio, 2/A, 46035 Ostiglia (MN) - P.IVA 00402510200 - REA 140995;
- "Salardi Arreda" con sede legale in via Vitelio, 47, 46010 Campitello MN - P.IVA 02354400208 - REA 245767;
- "D & D s.r.l. a c.r." con sede legale in Strada della Cisa, 304 - 46034 Borgo Virgilio (MN) - P.IVA 02391630205 - REA 248872;
- "Arredocasa Ponchiroli srl" con sede legale in via Dell'artigianato 3 A/B 46029 Suzzara (MN) - P.IVA 01911120200 - REA 208428.

sono in possesso sia di adeguate competenze specialistiche che di documentate esperienze relative allo svolgimento del servizio oggetto del presente affidamento;

Atteso che con riferimento all'importo dell'affidamento e alla solidità degli operatori invitati a partecipare si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva prevista ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.Lgs. n. 36/2023.

Visti il capitolato speciale d'appalto e gli ulteriori allegati tecnici (Computo metrico, progetto, attestazione DSNH, dichiarazione DGUE, dichiarazione titolare effettivo, attestazione rispetto a principi PNRR, dichiarazione assenza conflitto di interessi), e ritenuto di approvarli;

Considerato che la funzione di responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 15 del codice degli appalti D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 4 della Legge 241/90, è ricoperto dall'istruttore tecnico Dott. Ing. Michele Barbieri, in possesso dei requisiti previsti dalle linee guida ANAC n. 3 "nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

Considerato che la funzione di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'allegato II.14 del codice degli appalti D.Lgs. 36/2023, è ricoperto dall'istruttore tecnico Dott. Ing. Michele Barbieri;

Considerato che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente è responsabile sia delle informazioni al fornitore relativamente al conto corrente dedicato che all'assunzione del codice identificativo di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;

Dato atto che nel rispetto della normativa vigente sulla tracciabilità il codice CIG richiesto per la presente fornitura è **B107CC587A**

DETERMINA

1. Di approvare il quadro economico riportato in premessa;

2. Di approvare la procedura negoziata senza bando di gara, volta all'acquisizione del "SERVIZIO DI FORNITURA DI ARREDI PRESSO EDIFICI COMUNALI DA ADIBIRE AD HOUSING SOCIALE SITI IN SUZZARA (MN) VIA LENIN 3/1 E IN GONZAGA (MN) VIA FIERA MILLENARIA N.1 - CUP: B64H22000220006 - Finanziamento dall' Unione Europea - next generation EU PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

M5C2 -Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - 1.3: housing Temporaneo” con i seguenti allegati:

1. Capitolato speciale d'appalto;
2. Planimetrie progettuali;
3. Computo metrico;
4. Allegato A – Istanza di partecipazione;
5. Allegato B – Dichiarazione sostitutiva integrativa DGUE;
6. Allegato C – DGUE;
7. Allegato D – Modello offerta economica;
8. Allegato E – DNSH;
9. Allegato F – Attestazione rispetto principi PNRR;
10. Allegato G - Autodichiarazione assenza conflitto di interessi;
11. Allegato H - Dichiarazione titolare effettivo.

2. Di disporre l'avvio tramite SINTEL di una PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO mediante l'invito a partecipare agli operatori economici sopra citati e presenti sul territorio allo scopo di ottenere offerte per la fornitura del servizio in oggetto meglio dettagliata nell'allegato capitolato speciale d'appalto, verso il corrispettivo massimo indicato in narrativa.

3. Di individuare nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento e di Direttore dei Lavori la figura del Dott. Ing. Michele Barbieri, nell'esercizio delle funzioni di Istruttore Tecnico.

Suzzara, 13/02/2024

Il Direttore Generale
Maria Elena Margonari

